



CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento della piattaforma stradale e relativo corpo stradale di alcuni tratti ammalorati delle SS.PP. 8- IV, 41 Ex Trazzera San Nicolò - San Mauro – Ficarazzi. CUP D57H21007990002 CIG 9633090558

L'anno duemilaventitre il giorno 16 del mese di marzo nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la sala Appalti del II Dipartimento – 5° Servizio "Appalti", presenti l'avv. Giuseppe Elia nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dai sig.ri Maria Antonia Casile, Carmelo Privitera, Giuseppe Ignoto, Angela Russo, Giuseppe Sindoni e il dott. Salvatore Vicari, quest'ultimo Responsabile del Procedimento componente con funzioni verbalizzanti, funzionari del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 700.000,00 di cui € 525.481,86 soggetti a ribasso d'asta, € 10.986,05 costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 163.532,09 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 in base all'art. 1, comma 3, del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con legge n. 120/2020, utilizzando il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58, del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

Si premette che:

- con decreto del Commissario Straordinario n. 93 del 28 giugno 2022 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 700.000,00 di cui € 525.481,86 soggetti a ribasso d'asta, € 10.986,05 costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 163.532,09 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il progetto di cui in oggetto è stato finanziato dalla Regione Siciliana con DDG n. 357 del 22 ottobre 2021 Assessorato delle Autonomie Locali e della Funzione Pubblica – Dipartimento delle Autonomie Locali – Servizio 6 “Osservatorio sulla finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti locali”;

- con determina D2.01 n. 3535 del 09 Novembre 2022 stato stabilito di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando di cui all' art. 63 del d.lgs. 50/2016, mediante piattaforma MEPA della CONSIP S.p.A. con invito esteso a 60 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 8 del d.lgs. 50/16 e ss.mm.ii;
- con determina della P.O. n. 15 del 27 febbraio 2023 n. 582 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;
- il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara. In esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 28 febbraio 2023 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 60 (sessanta) soggetti individuati tramite sorteggio dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OG3 – Lavori stradali" – attivo presso il MEPA di Consip;
- in data 28 febbraio 2023, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 16 Marzo 2023 alle ore 9:30 si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara. Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara", al MIT e, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/16, in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi di gara e Contratti" sotto sezione "Atti relativi alle procedure per l'affidamento di Appalti Pubblici" mediante link di collegamento alla Sez. "Bandi gara" presente sulla home page del sito dell'Ente dal 28 febbraio 2023;
- il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip S.p.A.;
- tramite la RdO n. 3456157 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate n. 60 imprese chiamate a formulare la propria offerta. Gli Operatori Economici individuati (per sorteggio) tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG3), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	BATTISTELLA S.P.A.	00080970932

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
2	BUZZANCA BASILIO	01975940832
3	C & C INFRASTRUTTURE SRL	03043530835
4	C.M.M. COSTRUZIONI GENERALI SRL	01294650625
5	C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO	05663611217
6	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	01384160857
7	CAPPAROTTO S.R.L.	00411070287
8	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	01230600775
9	CO.BIT.	02298240710
10	COLANZI SRL	02083060695
11	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.	03539261200
12	CONSORZIO STABILE ICON SCARL	04205880612
13	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	02742310838
14	CONSORZIO STABILE SINERGICA	13600521002
15	CONSORZIO STABILE TERRA SOC. CONS. A R.L.	02217800396
16	COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L	02678630795
17	COSTRUZIONI BAROZZI S.P.A.	06605700720
18	CPC s.r.l.	03425520107
19	DGM CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	12570760012
20	DIMAR COSTRUZIONI SRL	06542940728
21	EL.MI.AN. COSTRUZIONI SRL	00768260846
22	F.G GROUP S.R.L.S.	04494800610
23	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	02801450798
24	FD SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE FD S.R.L.	05803030823
25	FRANCO GIUSEPPE S.R.L.	01290430808
26	FRANCO SRL	03484770759
27	GARZANITI DOMENICO JUNIOR	03301250795
28	GERRATANA GAETANO DI GERRATANA GESSICA E VERONICA SNC	00710560889
29	GIACOBBO SRL	04085600262

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
30	I.F. COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.	12454731006
31	I.L.S.E.T. S.R.L.	00470780107
32	IMPRESA EDILE E STRADALE GEOM. MASSIMILIANO CATAURO	03512611215
33	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	02717220103
34	IMPRESERVICE SRL	03495060281
35	IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	03258930167
36	LA NUOVA EDILSTRADE DI BOCHICCHIO ANGELO	01302640766
37	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	01731510887
38	MARINO ANTONIO	00864430707
39	MGF APPALTI S.R.L.	04349120875
40	N.G.A. COSTRUZIONI	01797240858
41	NORD AMBIENTE RETE IMPRESE	01575250293
42	OPERA SRL	07987671216
43	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	03240541213
44	PAV.I SRL	02052930548
45	PIAZZA COSTRUZIONI SRL	01307010858
46	PIT BUILDING S.R.L.	02217970785
47	RAICOST S.R.L.	05548770824
48	REKEEP S.P.A.	02402671206
49	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210
50	S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONE PROGETTAZIONE	00319870598
51	SC COSTRUZIONI SRL	01499060786
52	SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L. SOCIETA' COOPERATIVA	00207730284
53	SO.IN. COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI SRL	01198290866
54	SONET S.R.L.	01743211003
55	STEVANATO PRODOTTI E LAVORI SPECIALI SRL	04003260272
56	TECNOGEN S.R.L.	01939270854
57	TECNOVA S.R.L.	03940861218
58	VIASTRADA S.R.L.	05541560826

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
59	VPL CENTER S.R.L.	12957591006
60	Z.COSTRUZIONI S.R.L.	01820750840

- con determina della P. O. n. 15 è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:30 il Presidente del seggio di gara dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 12:00 del giorno 15 febbraio 2023 sono pervenute n. 10 (dieci) offerte come da elenco sotto riportato:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	02742310838	14/03/2023 12:36:43
2	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	01731510887	15/03/2023 10:27:17
3	CAPPAROTTO S.R.L.	00411070287	14/03/2023 18:37:33
4	PIAZZA COSTRUZIONI SRL	01307010858	13/03/2023 18:27:03
5	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	01384160857	15/03/2023 08:40:56
6	RAICOST S.R.L.	05548770824	14/03/2023 17:29:38
7	C & C INFRASTRUTTURE SRL	03043530835	13/03/2023 09:48:05
8	BUZZANCA BASILIO	01975940832	09/03/2023 15:46:29
9	MGF APPALTI S.R.L.	04349120875	14/03/2023 18:08:36
10	TECNOGEN S.R.L.	01939270854	14/03/2023 18:49:29

Si dà atto che, ai sensi dell'art.1 comma 41 della legge n. 190 del 6 novembre 2012, ciascun membro del seggio di gara dichiara l'insussistenza di situazione di conflitto, anche potenziale, nel procedimento di gara.

Tutto quanto sopra premesso, si procede all'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine all'ammissione o meno delle offerte medesime:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	RISULTATO ESAME	NOTE
1	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	Ammessa	
2	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	Ammessa	
3	CAPPAROTTO S.R.L.	Ammessa	
4	PIAZZA COSTRUZIONI SRL	Ammessa	
5	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa	
6	RAICOST S.R.L.	Ammessa	
7	C & C INFRASTRUTTURE SRL	Ammessa	
8	BUZZANCA BASILIO	Ammessa	
9	MGF APPALTI S.R.L.	Ammessa	
10	TECNOGEN S.R.L.	Ammessa	

Ultimata la fase della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti ed effettuato il controllo di ogni concorrente per quanto attiene le annotazioni ed i rilievi tramite verifica sul sito dell'ANAC, il Presidente del Seggio di gara informa che in questa gara sarà applicata la modalità di aggiudicazione prevista dall'art. 97, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 come modificato ed integrato dalla legge n. 55/2019 con l'esclusione automatica delle offerte anomale prevista nel sopracitato articolo che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata.

Si dà atto che le operazioni della Commissione di gara sono state sospese dalle ore 14,00 alle ore 14,35 per consentire ai componenti una pausa.

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche delle n. 10 (dieci) imprese ammesse dando lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente come da elenco che segue:

Nr.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO%	NOTE
1	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	33,9272	
2	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	36,7942	
3	CAPPAROTTO S.R.L.	33,7899	
4	PIAZZA COSTRUZIONI SRL	17,6331	
5	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	36,6310	
6	RAICOST S.R.L.	32,8250	
7	C & C INFRASTRUTTURE SRL	33,590	
8	BUZZANCA BASILIO	30,984	
9	MGF APPALTI S.R.L.	31,07	
10	TECNOGEN S.R.L.	34,3852	

A questo punto il Presidente del seggio di gara dà atto che tutti i concorrenti di cui alla superiore tabella, per un totale di n. 10 (dieci) risultano definitivamente ammessi alle successive operazioni di gara.

Si procede quindi ad effettuare le operazioni di calcolo previste dall'art. 97 comma 2 del Codice a seguito del quale, si perviene alla seguente soglia di anomalia: 40,08035%.

I calcoli predetti sono riportati in dettaglio nell'allegato "Conteggi di gara", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

In applicazione della normativa vigente e delle prescrizioni del disciplinare, si procede quindi all'individuazione dell'offerta il cui ribasso che più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia risulta essere quella del 36,7942% proposta dalla ditta LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S. di cui al n. 2 d'elenco.

Il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara alla ditta LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S., P.IVA 01731510887, con sede in Modica (RG) via Nazionale Modica - Ispica n. 106 per l'importo di € 332.135,01 al netto del ribasso d'asta del 36,7942% cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 10.986,05 per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di € 343.121,06 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

La ditta aggiudicataria nell'istanza di partecipazione ha dichiarato di voler subappaltare.

Il secondo in graduatoria risulta essere la ditta CALLARI COSTRUZIONI S.R.L., di cui al n. 5 d'elenco che ha offerto il ribasso del 36,631%.

Il Presidente dà atto che il presente verbale sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente in applicazione del disposto di cui all'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che saranno inviate a tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 2bis, del d.lgs. 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stipula del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Si è inoltre avviata la procedura di acquisizione dei pass-OE, in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022, sulla piattaforma FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico).

Il Presidente alle ore 16:35 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

f.to avv. Giuseppe Elia

Componenti:

f.to sig.ra Maria Antonia Casile

f.to rag. Giuseppe Ignoto

f.to sig. Carmelo Privitera

f.to sig.ra Angela Russo

f.to sig. Giuseppe Sindoni

Il Responsabile del Procedimento componente con funzioni verbalizzanti:

f.to dott. Salvatore Vicari

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

II Dipartimento - 5° Servizio "Appalti"

Sede Legale: Via Prefettura 14, 95124 Catania (CT)
Centralino: +39 095.4011111 – www.cittametropolitana.ct.it – C.F./P.Iva00397470873

CONTEGGI DI GARA

Lavori di manutenzione straordinaria per il risanamento della piattaforma stradale e relativo corpo stradale di alcuni tratti ammalorati delle SS.PP. 8- IV, 41 Ex Tr San Nicolo' - San Mauro – Ficarazzi. CUP D57H21007990002 CIG 9633090558

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA:	€ 536.467,91
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO:	€ 525.481,86
ONERI SICUREZZA:	€ 10.986,05
OFFERTE VALIDE:	10
OFFERTE ACCANTONATE:	2 (1 + 1)
OFFERTE MEDIATE:	8
SOMMA OFFERTE CENTRALI:	267,2023
MEDIA OFFERTE CENTRALI:	33,40029
NUMERO OFFERTE SUPERIORI ALLA MEDIA	5
SOMMA DEGLI SCARTI SUPERIORI ALLA MEDIA	5,321862
SCARTO MEDIO ARITMETICO	1,064372
RAPPORTO TRA LO SCARTO MEDIO ARITMETICO E LA MEDIA DELLE OFFERTE	0,0319
SOGLIA DI ANOMALIA (MEDIA + (MEDIA*20%))	40,08035

N.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
2	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	36,7942	1	-	-
5	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	36,631	2	36,6310	3,2307
10	TECNOGEN S.R.L.	34,3852	3	34,3852	0,9849
1	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE MERIDIONALI	33,9272	4	33,9272	0,5269
3	CAPPAROTTO S.R.L.	33,7899	5	33,7899	0,3896
7	C & C INFRASTRUTTURE SRL	33,59	6	33,5900	0,1897
6	RAICOST S.R.L.	32,825	7	32,8250	-
9	MGF APPALTI S.R.L.	31,07	8	31,0700	-
8	BUZZANCA BASILIO	30,984	9	30,9840	-
4	PIAZZA COSTRUZIONI SRL	17,6331	10	-	-