



# CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

## VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI ALCUNI AMBIENTI PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI AD USO DIDATTICO, LICEO STATALE "SPEDALIERI" DI CATANIA.**

**CUP: D65F21000890002 CIG 892282327A**

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di ottobre nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la sala Appalti del 2° Dipartimento – 5° Servizio "Appalti", presenti l'ing. Giuseppe Galizia, nella qualità di Presidente del seggio di gara coadiuvata dalle Sigg.re Rosa Maria Amato, Maria Antonia Casile, Carmela Molino, Angela Russo, Sig. Carmelo Privitera e Maria Fazio, responsabile degli atti del procedimento con funzioni verbalizzanti, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 325.000,00 di cui €. €. 239.608,12 soggetti a ribasso d'asta, €. 14.756,32 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.70.635,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 con affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del d.lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. n.32/2019 convertito nella legge n. 55 del 14/06/2019 e come modificato dall'art. 1, comma 3, del D.L. 16/07/2020 n.76 convertito nella legge n. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 197 del 23.09.2021 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di che trattasi per un importo complessivo di €. 325.000,00 di cui €. €. 239.608,12 soggetti a ribasso d'asta, €. 14.756,32 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed €.70.635,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- il progetto di cui in oggetto è stato finanziato con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'istruzione n. R.0000247 del 23/08/2021;
  - con determinazione dirigenziale n. 3009 del 30.09.2021 del Dirigente del 1° Servizio Il Dipartimento, è stato stabilito di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando di cui all' art. 63 del D. Lgs. N. 50 /2016, mediante piattaforma MEPA della CONSIP spa con invito esteso a 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2-bis e 8 del D. Lgs n.50/16 e ss.mm.ii.
  - con determinazione dirigenziale n. 3027 del 4.10.2021 è stato approvato il disciplinare di gara relativo ai lavori in oggetto;
  - il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;
  - In esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 5.10.2021 ha proceduto all'avvio della procedura previo invito esteso a n. 10 soggetti individuati tramite sorteggio dall'elenco degli operatori aventi sede in Sicilia abilitati alla categoria "OG1 EDILIZIA" – attivo presso il Mepa di Consip;
  - nella medesima data, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 19.10.2021 alle ore 10:00 si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;
- Il suddetto avviso è stato, altresì, pubblicato sul sito dell'Ente, nella sezione "Bandi di gara", ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, sul sito "Amministrazione Trasparente" nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dal 6.10.2021;
- Il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) predisposta, attraverso il sistema di eProcurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip Spa;
  - tramite la suddetta RdO n.2877562 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate n. 10 Imprese chiamate a formulare la propria offerta. Gli Operatori Economici

individuati (per sorteggio) tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG1), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

<b>Nr.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
1	EDILSERVICE DI EMILIANO MARIO NICOLO'	02430760815
2	VENEZIA S.R.L.	02272620846
3	I.T.DUEEFFE SRL	06204340829
4	CRISTOFARO MARIO	04032240873
5	CASABLANCA ALESSANDRO	03629480835
6	COSTRUZIONI C.M SRL	02475360844
7	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	01359840855
8	I.T.EL.IMPIANTI SRL	01380580850
9	CALI' FILIPPO	03828870877
10	CRS COSTRUZIONI SRL	05516960829

- Con determinazione dirigenziale è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, alle ore 10:05 il Sig. Presidente del seggio di gara dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 12:00 del giorno 18.10.2021 sono pervenute n.4 (quattro ) offerte come da elenco sotto riportato:

<b>Nr.</b>	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Data presentazione offerta</b>
1	VENEZIA S.R.L.	02272620846	15/10/2021 11:22
2	I.T.DUEEFFE SRL	06204340829	15/10/2021 13:03
3	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	01359840855	16/10/2021 20:17
4	CALI' FILIPPO	03828870877	18/10/2021 10:15

Si dà atto che, ai sensi dell'art.1 comma 41 della legge n.190 del 06.11.2012, ciascun membro del seggio di gara dichiara l'insussistenza di situazione di conflitto, anche potenziale, nel procedimento di gara.

Tutto quanto sopra premesso, si procede all'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine all'ammissione o meno delle offerte medesime:

<b>Nr.</b>	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Risultato esame</b>	<b>Note</b>
1	VENEZIA S.R.L.	Ammessa	
2	I.T.DUEEFFE SRL	Ammessa	
3	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	Ammessa	
4	CALI' FILIPPO	Ammessa	

Ultimata la fase della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti ed effettuato il controllo di ogni concorrente per quanto attiene le annotazioni ed i rilievi tramite verifica sul sito dell'ANAC, si procede all'apertura delle offerte economiche delle n.4 (quattro) imprese ammesse dando lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente come da elenco che segue:

<b>Nr.</b>	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Ribasso%</b>	<b>Note</b>
1	VENEZIA S.R.L.	12,0000	
2	I.T.DUEEFFE SRL	33,1000	
3	ANTINORO VINCENZO DOMENICO	19,2425	
4	CALI' FILIPPO	23,2323	

A questo punto il Sig. Presidente del seggio di gara dà atto che tutti i concorrenti di cui alla superiore tabella, per un totale di n. 4 (quattro) risultano definitivamente ammessi alle successive operazioni di gara.

il Presidente del Seggio di gara informa che essendo gli offerenti ammessi in numero inferiore a cinque, giusta il c. 3-bis, art. 97 del dlgs 50/2016 e smi, non si procede al calcolo della soglia di anomalia di cui alla stessa norma.

Il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara all'impresa I.T. Dueeffe srl P.IVA 06204340829 , migliore offerente con il ribasso del 33,1000% con sede in Bagheria (PA) via Vincenzo Li Muli n. 8 per l'importo di €.160.297,83 al netto del ribasso d'asta del 33,1000 % cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di €

14.756,32 per un importo omnicomprensivo di aggiudicazione di € 175.054,15 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

La ditta aggiudicataria nell'istanza di partecipazione ha dichiarato di voler subappaltare.

Il secondo in graduatoria risulta essere la ditta Calì Filippo, di cui al n.4 d'elenco che ha offerto il ribasso del 23,2323%.

Il Sig. Presidente dà atto che il presente verbale sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente in applicazione del disposto di cui all'art. 29 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e che saranno inviate a tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 76 comma 2/bis del D.Lgs n. 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Si è avviata, constatando il funzionamento della piattaforma AVCpass, la procedura di acquisizione dei pass-OE di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012 dell'ANAC

Il Presidente alle ore 10.55 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to ing. Giuseppe Galizia

Componenti:

F.to Sig.ra Rosa Maria Amato

F.to Sig.ra Maria Antonia Casile

F.to Sig.ra Carmela Molino

F.to Sig. Carmelo Privitera

F.to Sig.ra Angela Russo

Il Segretario verbalizzante:

F.to Sig.ra Maria Fazio