



# CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

## VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

**Lavori di manutenzione straordinaria sulla S.P.44 nel Comune di Biancavilla. Area interna "Val Simeto – Etna". Itinerario 2.**

**CUP: D87H18000230002 CIG: 8690520BF7**

L'anno duemilaventuno il giorno sedici del mese di giugno nella sede della Città Metropolitana di Catania presso la sala Appalti del 2° Dipartimento – 5° Servizio "Appalti", presenti la Sig.ra Maria Fazio titolare della P.O. n. 15, nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dai Sigg.ri Angela Russo, Carmelo Privitera, Maria Antonia Casile e Rosa Maria Amato, quest'ultima istruttore degli atti del procedimento con funzioni verbalizzanti, componenti del medesimo ufficio, testimoni cogniti, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 631.409,24 soggetti a ribasso, € 8.039,36 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 160.551,40 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 con affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. n.32/2019 convertito nella legge n. 55 del 14/06/2019 e come modificato dall'art. 1, comma 3, del D.L. 16/07/2020 n.76 convertito nella legge n. 120/2020, con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata in caso di numero di offerte ammesse non inferiore a cinque.

La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

Si premette che:

con verbale di gara del 08.06.2021 si è proceduto all'esame della documentazione di tutte le n. 55 (cinquantacinque) istanze pervenute e rinviata la seduta alla data odierna per l'apertura delle offerte economiche;

In applicazione dell'art. 83 comma 9 del d. lgs. 50/2016, è stato attivato il soccorso istruttorio per gli operatori economici ammessi con riserva, i quali sono stati invitati, con note trasmesse a mezzo pec

tramite la piattaforma telematica “MEPA di CONSIP”, a produrre l’integrazione documentale entro le ore 12:00 di giorno 14.06.2021.

Il Sig. Presidente del seggio di gara, alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta e prende atto delle risultanze dei riscontri relativi ai soccorsi istruttori attivati, come di seguito riportate:

N.	Ditte ammesse con riserva	Motivazione riserva	Esito del soccorso
1	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	Soccorso istruttorio per integrazione documentale	Ha riscontrato nel termine assegnato
26	RI.CAS.COSTRUZIONI SRL	Soccorso istruttorio per integrazione documentale	Ha riscontrato nel termine assegnato

Pertanto, il Sig. Presidente scioglie la riserva di cui al citato verbale, nei confronti delle summenzionate imprese e le ammette alle successive operazioni di gara.

Nella precedente seduta del 08.06.2021 si è conclusa la fase della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti.

A questo punto il Presidente del Seggio di gara informa che in questa gara sarà applicata la modalità di aggiudicazione prevista dall’art. 97, comma 2 del d. lgs. 50/2016 come modificato ed integrato dalla legge n. 55/2019 con l’esclusione automatica delle offerte anomale prevista nel sopracitato articolo che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata.

Si procede, quindi, all’apertura delle offerte economiche delle n. 55 (cinquantacinque) imprese ammesse dando lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente come da elenco che segue:

N. ORD.	OFFERENTE	RIBASSO%	NOTE
1	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	28,712	
2	CONSORZIO STABILE TELEGARE	30,7375	
3	F.LLI DESTROSRL	27,997	
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E. SOCIETA' COOPERATIVA	29,0306	
5	SI. CO. EDILI S.R.L.	28,6394	
6	S.M. S.R.L.	29,1631	
7	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.	28,3253	
8	C.A.E.C. SOCIETÀ COOPERATIVA	28,479	
9	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	28,8417	
10	CAVALLI SALVATORE	28,628	
11	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	32,223	

N. ORD.	OFFERENTE	RIBASSO%	NOTE
12	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	29,6777	
13	TIXE S.R.L.	15,223	
14	MA.GE.CO. SRL	28,683	
15	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	26,821	
16	C. & P. S.R.L.	28,6164	
17	EFFE COSTRUZIONI SRL	29,462	
18	MEDI APPALTI	28,6224	
19	3B SRL	29,8735	
20	ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.	28,2916	
21	CRISCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	28,7219	
22	GI.SAL. S.R.L. - U.S.	26,2728	
23	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	29,0126	
24	MANGIAPANE CONGLOMERATI S.R.L.	28,8917	
25	GAMA SRL	29,011	
26	RI.CAS.COSTRUZIONI SRL	28,871	
27	F.G.C. COSTRUZIONI	28,881	
28	LAUDANI ALFREDO	29,124	
29	F.LLI MICCIULLA S.N.C.	16,111	
30	S.I.P.L.A. S.R.L.	29,0756	
31	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS.A R.L.	28,974	
32	PARRINO GAETANO ANTONINO	22,11	
33	MDM S.R.L.	29,2126	
34	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VICENZO MARIO & C. S.A.S.	29,3246	
35	GRUPPO VENERE SRL	29,085	
36	COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S.	29,2898	
37	MARTA COSTRUZIONI SRL	30,7578	
38	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	27,5192	Esclusa
39	FERRARA SALVATORE SRL	29,0302	
40	CON.PRI. S.R.L.	28,0000	Esclusa
41	EDILTOR	29,2742	
42	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	29,1958	
43	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	29,1809	
44	DRAGO SRL	28,4488	
45	AVENI S.R.L.	28,6673	
46	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	28,598	
47	OCEANIA RESTAURI SRL	29,2915	
48	VULLO CALOGERO	28,6727	
49	LOTO S.R.L.	28,7276	
50	S.B.S. COSTRUZIONE S.R.L.	29,4003	
51	FRESTA ROSARIO ANTONIO	29,0156	
52	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	29,1783	

N. ORD.	OFFERENTE	RIBASSO%	NOTE
53	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	28,6124	
54	NUCIFORA ALFIO	29,1824	
55	TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	30,3838	

All'apertura delle offerte, il Presidente del seggio di gara riscontra che le ditte "COSTRUZIONI GENERALI s.r.l." e "CON.PRI. s.r.l." non indicano, la prima i costi della manodopera, la seconda i costi della sicurezza aziendale, espressamente previsti a pena di esclusione al punto D "OFFERTA ECONOMICA" lettera b del Disciplinare di gara.

Pertanto le offerte delle ditte "COSTRUZIONI GENERALI s.r.l." e "CON.PRI. s.r.l." non vengono ammesse alle successive operazioni di aggiudicazione.

A questo punto il Sig. Presidente del seggio di gara dà atto che i concorrenti definitivamente ammessi alle successive operazioni di gara risultano pari a n. 53 (cinquantatre)

Si procede quindi ad effettuare le operazioni di calcolo previste dall'art. 97 comma 2 del Codice a seguito del quale, si perviene alla seguente soglia di anomalia: 29,12669%.

I calcoli predetti sono riportati in dettaglio nell'allegato "Conteggi di gara", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

In applicazione della normativa vigente e delle prescrizioni del disciplinare, si procede quindi all'individuazione dell'offerta con il ribasso che più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia che risulta essere quella del 29,1240% proposta dalla ditta LAUDANI ALFREDO di cui al n. 28 d'elenco.

Il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara all'impresa LAUDANI ALFREDO P.IVA 00778220871, con sede in San Gregorio di Catania, via Rua di Sotto n. 71, per l'importo di € 447.517,61 al netto del ribasso d'asta del 29,1240% cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.039,36 per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di € 455.556,97 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

La ditta aggiudicataria nell'istanza di partecipazione ha dichiarato di voler subappaltare.

Il secondo in graduatoria risulta essere la ditta "GRUPPO VENERE SRL" di cui al n. 35 d'elenco che ha offerto il ribasso del 29,085%.

Il Sig. Presidente dà atto che il presente verbale sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente in applicazione del disposto di cui all'art. 29 comma 1 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. e che saranno inviate a tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 76 comma 2/bis del d.lgs 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.

Si è altresì avviata, constatando il funzionamento della piattaforma AVCpass, la procedura di acquisizione dei pass-OE di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012 dell'ANAC.

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Il Presidente alle ore 13:15 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to Sig.ra Maria Fazio

Componenti:

F.to Sig.ra Angela Russo

F.to Sig.ra Maria Antonia Casile

F.to Sig. Carmelo Privitera

Il Segretario verbalizzante:

F.to Sig.ra Rosa Maria Amato

# CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

## Il Dipartimento - 5° Servizio "Appalti"

Sede Legale: Via Prefettura 14, 95124 Catania (CT)

Centralino: +39 095.4011111 – [www.cittametropolitana.ct.it](http://www.cittametropolitana.ct.it) – C.F./P.Iva 00397470873

### CONTEGGI DI GARA

Lavori di manutenzione straordinaria sulla S.P.44 nel Comune di Biancavilla. Area interna "Val Simeto – Etna". Itinerario 2.

CUP: D87H18000230002      CIG: 8690520BF7

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA:	€ 639.448,60
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO:	€ 631.409,24
ONERI SICUREZZA:	€ 8.039,36
OFFERTE VALIDE:	53
OFFERTE ACCANTONATE:	12 (6 + 6)
OFFERTE MEDIATE:	41
SOMMA OFFERTE CENTRALI:	1185,445
MEDIA OFFERTE CENTRALI:	28,91330
NUMERO OFFERTE SUPERIORI ALLA MEDIA	21
SOMMA DEGLI SCARTI SUPERIORI ALLA MEDIA	5,334810
SCARTO MEDIO ARITMETICO	0,254039
SOMMA DELLA MEDIA E DELLO SCARTO MEDIO	29,16734
PRODOTTO DELLE PRIME DUE CIFRE DECIMALI	16%
DECREMENTO	0,040646
SOGLIA DI ANOMALIA	29,12669

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
11	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	32,223	18.a anomala	-	-
37	MARTA COSTRUZIONI SRL	30,7578	17.a anomala	-	-
2	CONSORZIO STABILE TELEGARE	30,7375	16.a anomala	-	-
55	TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	30,3838	15.a anomala	-	-
19	3B SRL	29,8735	14.a anomala	-	-
12	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	29,6777	13.a anomala	-	-
17	EFFE COSTRUZIONI SRL	29,462	12.a anomala	29,4620	0,5487

50	S.B.S. COSTRUZIONE S.R.L.	29,4003	11.a anomala	29,4003	0,4870
34	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VICENZO MARIO & C. S.A.S.	29,3246	10.a anomala	29,3246	0,4113
47	OCEANIA RESTAURI SRL	29,2915	9.a anomala	29,2915	0,3782
36	COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S.	29,2898	8.a anomala	29,2898	0,3765
41	EDILTOR	29,2742	7.a anomala	29,2742	0,3609
33	MDM S.R.L.	29,2126	6.a anomala	29,2126	0,2993
42	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	29,1958	5.a anomala	29,1958	0,2825
54	NUCIFORA ALFIO	29,1824	4.a anomala	29,1824	0,2691
43	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	29,1809	3.a anomala	29,1809	0,2676
52	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	29,1783	2.a anomala	29,1783	0,2650
6	S.M. S.R.L.	29,1631	1.a anomala	29,1631	0,2498
28	LAUDANI ALFREDO	29,124	1	29,1240	0,2107
35	GRUPPO VENERE SRL	29,085	2	29,0850	0,1717
30	S.I.P.L.A. S.R.L.	29,0756	3	29,0756	0,1623
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E. SOCIETA' COOPERATIVA	29,0306	4	29,0306	0,1173
39	FERRARA SALVATORE SRL	29,0302	5	29,0302	0,1169
51	FRESTA ROSARIO ANTONIO	29,0156	6	29,0156	0,1023
23	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	29,0126	7	29,0126	0,0993
25	GAMA SRL	29,011	8	29,0110	0,0977
31	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS.A R.L.	28,974	9	28,9740	0,0607
24	MANGIAPANE CONGLOMERATI S.R.L.	28,8917	10	28,8917	-
27	F.G.C. COSTRUZIONI	28,881	11	28,8810	-
26	RI.CAS.COSTRUZIONI SRL	28,871	12	28,8710	-
9	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	28,8417	13	28,8417	-
49	LOTO S.R.L.	28,7276	14	28,7276	-
21	CRISCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	28,7219	15	28,7219	-
1	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	28,712	16	28,7120	-
14	MA.GE.CO. SRL	28,683	17	28,6830	-
48	VULLO CALOGERO	28,6727	18	28,6727	-
45	AVENI S.R.L.	28,6673	19	28,6673	-
5	SI. CO. EDILI S.R.L.	28,6394	20	28,6394	-
10	CAVALLI SALVATORE	28,628	21	28,6280	-
18	MEDI APPALTI	28,6224	22	28,6224	-
16	C. & P. S.R.L.	28,6164	23	28,6164	-
53	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	28,6124	24	28,6124	-
46	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	28,598	25	28,5980	-

8	C.A.E.C. SOCIETÀ COOPERATIVA	28,479	26	28,4790	-
44	DRAGO SRL	28,4488	27	28,4488	-
7	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.	28,3253	28	28,3253	-
20	ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.	28,2916	29	28,2916	-
3	F.LLI DESTROSRL	27,997	30	-	-
15	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	26,821	31	-	-
22	GI.SAL. S.R.L. - U.S.	26,2728	32	-	-
32	PARRINO GAETANO ANTONINO	22,11	33	-	-
29	F.LLI MICCIULLA S.N.C.	16,111	34	-	-
13	TIXE S.R.L.	15,223	35	-	-